

ML 19/30.05.2019

- Formular pentru persoane fizice-

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii: COLETAU EMIL MIHAI CNP ....., având adresa de  
 comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. .... bl. ....  
 ....., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal .....,  
 e-mail ....., tel. 0737128698 și  
COLETAU GABRIELA CNP ....., având adresa de comunicare în:  
 localitatea OTINA BRANCOVEANO, str. .... nr. .... bl. ...., sc. ....,  
 et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....,  
 tel. 0737128698 vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de  
5,7 ha la prețul de 126.378 (un sute douăzeci și șase mii lei) pece în op. lei  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                   |                       |                              |                      |                    | Categorია de folosință 3) | Obs. |
|----------------------------------|--|-------------------|-----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------|------|
|                                  | Orasul / Comuna/ Judetul (*)               | Suprafata (ha)(*) | Numar Cadastral (**)  | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) |                           |      |
| Se completeaza de catre vanzator | <u>OTOCIRLIA</u>                           | <u>5,7</u>        | <u>10470 (100658)</u> | <u>10846 (100658)</u>        |                      | <u>198/1</u>       | <u>ARABIL</u>             |      |
| Verificat primarie 4)            | <u>X</u>                                   | <u>X</u>          | <u>X</u>              | <u>X</u>                     |                      | <u>X</u>           | <u>X</u>                  |      |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data 16.05.2019

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| Județul CONSTANȚA                            | Registrul de evidență               |
| Unitatea administrativ-teritorială CIOCÂRLIA | Nr. <u>39</u> din <u>30.05</u> 2019 |

### LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Ciutacu Emil-Mihai și Ciutacu Gabriela în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori :

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

| Nr. Crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa domiciliu/reședința/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | NU ESTE CAZUL  | NU ESTE CAZUL                    |

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nume și prenume arendaș | Domiciliul/sediul                |
|-------------------------|----------------------------------|
| SC SIMCOR AGRO SRL      | Com. Ciocarla, județul Constanța |

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| Nume și prenume/denumire vecin | I.M. Birzam Marin și Calina |
|--------------------------------|-----------------------------|
|                                |                             |

#### 4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,  
Traian Dragomir




SECRETAR PRIMĂRIE,  
Hanu Florentina Tincuța

